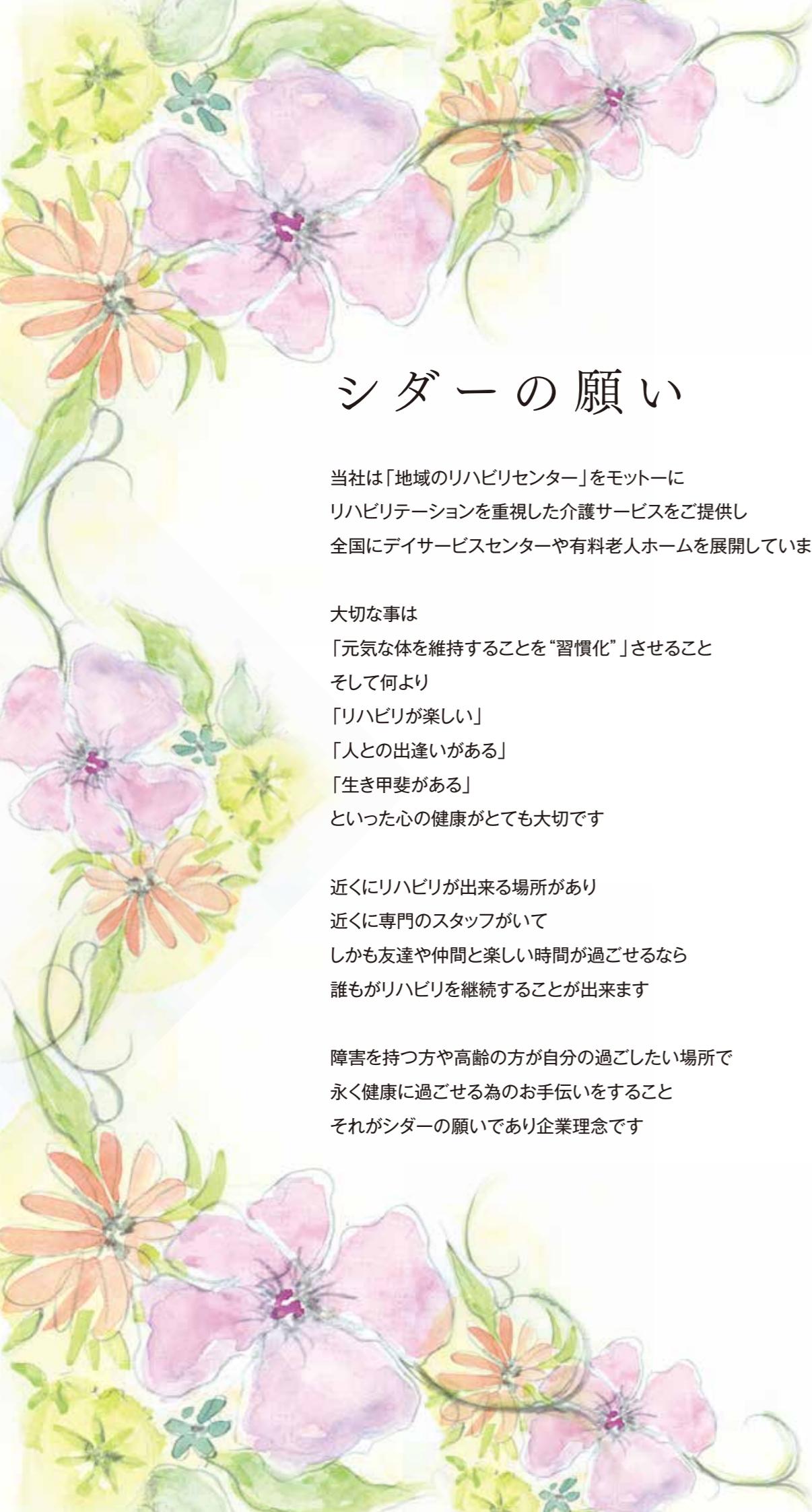




cedarco.,Ltd.





La'nassica

24 hours a day 365 days a year

シダーの願い

当社は「地域のリハビリセンター」をモットーに
リハビリテーションを重視した介護サービスをご提供し
全国にデイサービスセンター・有料老人ホームを展開しています

大切な事は
「元気な体を維持することを“習慣化”させること
そして何より
「リハビリが楽しい」
「人との出逢いがある」
「生き甲斐がある」
といった心の健康がとても大切です

近くにリハビリが出来る場所があり
近くに専門のスタッフがいて
しかも友達や仲間と楽しい時間が過ごせるなら
誰もがリハビリを継続することが出来ます

障害を持つ方や高齢の方が自分の過ごしたい場所で
永く健康に過ごせる為のお手伝いをすること
それがシダーの願いであり企業理念です

Event

January	初	詣
February	節	分 祭 り
March	ひ	な 祭 り
April	お	花 見
May	菖	蒲 湯
June	公	園 散 歩
July	七	夕 祭 り
August	夏	祭 り
September	敬	老 会
October	運	動 会
November	紅	葉 狩 り
December	クリス	マス 会

Hospitality



Life style

一人一人の生活リズムに合わせ、自由な1日の過ごし方

時間	生活	内容
6:30	朝の準備	モーニングケア(着替え・歯磨き・整容・トイレ)
7:30	朝食	各階の食堂でお召し上がりください。
9:30	リハビリ体操	1階機能訓練室にて 60分程度リハビリトレーニングを行います。
10:30	リハビリ体操	
12:00	昼食	各階の食堂でお召し上がりください。
13:30	入浴又はリハビリ体操	1階機能訓練室にて 60分程度リハビリトレーニングを行います。
15:00	ティータイム	各階の食堂にお茶やコーヒー、おやつをご用意。
15:30	レクリエーション	施設全体または、各階にて行います。 ご自由にご参加ください。
17:30	夕食	各階の食堂でお召し上がりください。
19:00	就寝準備	ナイトケア(着替え・歯磨き・整容・トイレ)
21:00	消灯・巡視	居室内在宅はご自由にお過ごしいただけます。
23:00 2:00 4:00	安否確認 巡視	スタッフが巡回し、安否確認を実施。

※一日のご予定は、おおよその目安です。
ご自分の生活リズムにあわせ、
自由な時をお過ごしいただけます。

Life support

快適な暮らしを"おもてなしの心"でサポート

日常生活介助	食事介助など日常生活全般を介助します。
緊急時サポート	緊急時、看護職員と施設長に連絡が入り、 協力病院との連携により適切な対応をします。
昼夜の巡回	夜間の急病にも迅速に対応します。
移動の介助	車いすや歩行器の介助、見守りをお手伝いします。
排泄介助	トイレ介助やおむつの交換などをお手伝いします。
更衣の介助	上着の袖通しやズボンの上げ下げなどお手伝いします。
入浴介助	入浴は週3回、車いすの方もリフトにて対応します。
洗濯	仕上がった洋服の収納までお手伝いします。
シーツ交換	週1回の交換と汚れた場合その都度交換します。
居室清掃	週1回のお掃除と汚れた場合その都度対応します。
ゴミ出し	ゴミは毎日回収します。
健康管理	毎日のバイタルチェック、健康状態の変化を確認します。
服薬管理	飲み忘れ等が起こらないようお手伝いします。
定期健康診断	年2回、希望者に対し実施します。(実費負担)
通院介助	協力医療機関への通院介助します。
買い物代行	定期的に職員が買い物を代行します。

充実の看護体制

- ・服薬管理
(内服薬の飲み忘れないよう
万全のチェック体制)
- ・健康管理
(毎日のバイタルチェック。
健康相談など)

医療サポート

- ・協力医療機関
(内科診療の医療機関と連携をとり
訪問も行っています。)
- ・協力歯科医療機関
(歯科の医療機関と連携をとり
訪問も行っています。)

看護職員が8時30分から21時30分まで常駐。
急な体調変化にも協力医療機関と連携し、安心と安全をお届けします。

Room

居室



【居室の備え付け品】
・ベッド・基本寝具・洗面台・エアコン・クローゼット・照明器具
・ナースコール・温水洗浄便座付トイレ・レースカーテン・テレビ回線

Training room

トレーニングルーム



Dining room

食堂



Bath

大浴場



Beauty salon

理美容室



Amusement

アミューズメント



Library

図書室



ご入居までの手順

STEP 1 お問い合わせ

いつでもお気軽にお問い合わせください。
ご都合の良い日に施設をご案内いたします。
TEL 0120-088-186
(受付時間:午前9時~午後5時)

STEP 2 施設見学・仮契約

職員が施設を詳しくご案内いたします。
また、お部屋を予約する事もできます。
(キャンセル料金等は一切発生しません)

STEP 3 ご本人さま面談

ご本人様、ご家族様とお話しし、ADL(日常生活動作)や医療依存度など、ご様子を確認させて頂きます。介護保険証、診療情報提供書をご用意ください。

サービス調整会議(施設にて)
施設を心地よくご利用いただくためのサービス内容について、職員間で話し合います。

体験入居

実際に施設のサービスや雰囲気を、
ご体感いただけます。

2泊3日(5食付)の体験入居ができます。

料金:11,000円(税込)

※衣類、内服薬はご用意ください。
お食事(5食付)朝食・昼食・夕食
お風呂(大浴場完備)

お部屋に空きがない場合には
お受けできない場合がございます。

STEP 4 入居契約(本契約)

ご入居の意向が確認出来ましたら施設にて
入居契約を行います。
お手続きには2時間程度を要します。

STEP 5 ご入居

ご入居日の前日までに入居時費用を指定
口座にお振り込みください。
ご入居当日から、お食事のご用意が可能で
す。事前にご相談ください。

契約時にご持参いただく物

- ご本人様の印鑑
- 身元引受人様(2名)の印鑑証明書
と実印
- 利用料金の引き落とし用の通帳と
銀行印
- 介護保険証の原本
- 負担割合証の原本
- 医療保険証の原本
- 身体障害者手帳など(お持ちの方のみ)
- 主治医の紹介状
- 診療情報提供書

新たな暮らしのスタート!

Equipment outline

施設概要

名称	ラ・ナシカ さいたま
事業所番号	1176512240
施設類型	介護付有料老人ホーム
介護保険の種類	さいたま市指定特定施設入居者生活介護(一般型) さいたま市指定介護予防特定施設入居者生活介護(一般型)
介護に関する職員体制	3:1以上
看護体制	8:30~21:30の配置 ※21:30~8:30は携帯電話にて対応
入居時要件	介護保険要介護認定(要支援1から要介護5)をお持ちの方 身元引受人を有する方(2名)/円滑な共同生活を営める方 ※認知症の方、介護認定をお持ちでない方はご相談ください。
受け入れ可能な医療依存度	胃ろう、インスリン、ストーマー、バルーンカテーテル 在宅酸素、透析、褥瘡

※状態によってはご入居が難しい場合があります。

※気管切開、頻回な痰吸引、IVH、24時間医療行為が必要な場合も見合させて頂く事があります。

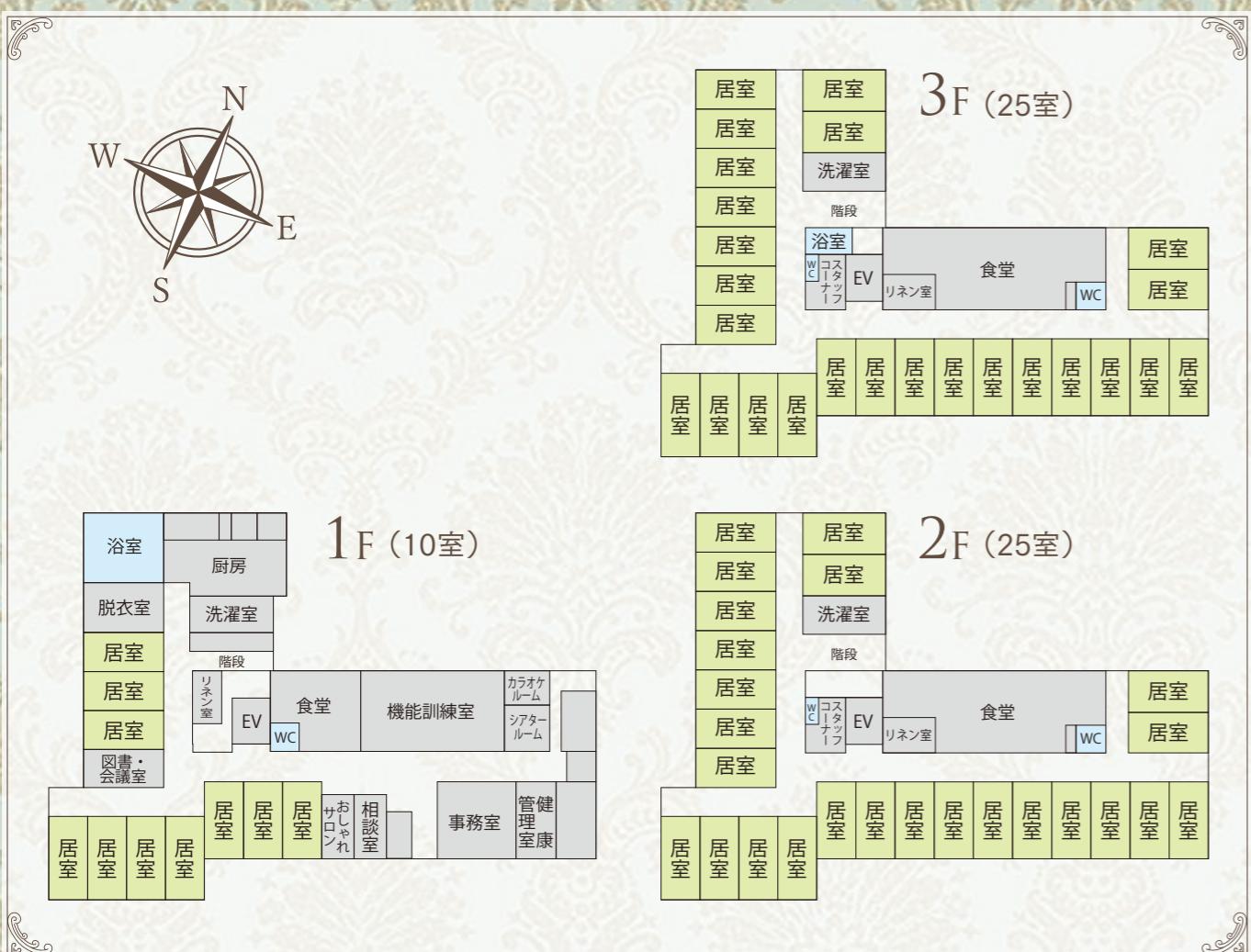
《入居後に居室を住み替える場合》

入居者様に対してより適切な介護を提供するために必要と判断する場合には、サービスの提供の場所を入居施設内において変更する場合があります。
事業者の判断により介護居室を変更した場合、前居室の原状回復費は請求しません。ただし、入居者様の希望により介護居室を変更した場合、前居室の原状回復費を請求します。

所在地	〒331-0822 埼玉県さいたま市北区奈良町22-9
敷地面積	1,995.29m ²
延床面積	2,425.83m ²
建物構造	鉄骨造/3階建
敷地・建物	借地・借家
居室の権利形態	利用権方式
居室戸数	60室(全室個室)
利用料の支払方式	一部前払い・一部月払い方式
居室面積	18.00m ²
共用施設の概要	食堂・機能訓練室・相談室・浴室・健康管理室 洗濯室・おしゃれサロン カラオケルーム・シアタールーム・図書会議室・エレベーター・駐車場・他
施工	積水ハウス工業株式会社
事業主体	株式会社シダー
開設日	(2014年)平成26年1月1日

Plan view

平面図



Menu

ラ・ナシカ さいたま

～ご入居プラン(A～C:1～5年目)～

入居時費用

	Aコース	Bコース	Cコース
敷 金	100,000円	100,000円	100,000円
前受家賃 60ヶ月	360,000円 (6,000円×60ヶ月分)	1,800,000円 (30,000円×60ヶ月分)	3,600,000円 (60,000円×60ヶ月分)
合計金額	460,000円	1,900,000円	3,700,000円

※前受家賃は、5年分(60ヶ月)の家賃の一部前払いです。60ヶ月で均等償却します。

※5年以内での退居の場合は、預かり家賃分を日割りでお返しします。

※敷金は退居時居室の原状回復費等諸経費を差し引きした後返金致します。

月額利用料

	Aコース	Bコース	Cコース
家 賃 (非課税) (基本家賃-前受家賃)	66,000円 72,000円-6,000円	42,000円 72,000円-30,000円	12,000円 72,000円-60,000円
管 理 費 (税込)	71,500円	71,500円	71,500円
水光熱費 (税込)	16,500円	16,500円	16,500円
食 費 (税込)	58,590円	58,590円	58,590円
合計金額	212,590円	188,590円	158,590円

※月額利用料のほか、別途介護保険料自己負担分が加算されます。

※医療費、おむつ代、理美容代、日用品費用等は別途必要です。

※在宅酸素をご利用の方は、電気代として毎月5,060円が別途必要です。

※食費は1日1,953円(朝食561円・昼食669円・夕食723円)1ヶ月30日の場合58,590円となります。

月額支払総額早見表

	Aコース			Bコース			Cコース		
	1 割	2 割	3 割	1 割	2 割	3 割	1 割	2 割	3 割
要支援 1	219,714 円	226,837 円	233,961 円	195,714 円	202,837 円	209,961 円	165,714 円	172,837 円	179,961 円
要支援 2	223,879 円	235,168 円	246,457 円	199,879 円	211,168 円	222,457 円	169,879 円	181,168 円	192,457 円
要介護 1	231,537 円	250,483 円	269,429 円	207,537 円	226,483 円	245,429 円	177,537 円	196,483 円	215,429 円
要介護 2	233,683 円	254,776 円	275,869 円	209,683 円	230,776 円	251,869 円	179,683 円	200,776 円	221,869 円
要介護 3	235,926 円	259,262 円	282,598 円	211,926 円	235,262 円	258,598 円	181,926 円	205,262 円	228,598 円
要介護 4	238,009 円	263,427 円	288,846 円	214,009 円	239,427 円	264,846 円	184,009 円	209,427 円	234,846 円
要介護 5	240,220 円	267,849 円	295,478 円	216,220 円	243,849 円	271,478 円	186,220 円	213,849 円	241,478 円

※月額支払総額は、「月額利用料」+「介護保険自己負担金」の合計です。

～オプションサービス～

外出介助代行サービス 2,200円／時間 + タクシー代

2024.6月施行

～ご入居プラン(D・E:6年目以降)～

更新時費用

	<i>D</i> コース	<i>E</i> コース
敷金	0円	0円
前受家賃 36ヶ月	0円	2,052,000円 (57,000円×36ヶ月分)
合計金額	0円	2,052,000円

※前受家賃は、3年分(36ヶ月)の家賃の一部前払いです。36ヶ月で均等償却します。

※3年内での退居の場合は、預かり家賃分を日割りでお返しします。

月額利用料

	<i>D</i> コース	<i>E</i> コース
家賃 (非課税) (基本家賃・前受家賃)	66,000円 66,000円-0円	6,000円 63,000円-57,000円
管理費 (税込)	71,500円	71,500円
水光熱費 (税込)	16,500円	16,500円
食費 (税込)	58,590円	58,590円
合計金額	212,590円	152,590円

※月額利用料のほか、別途介護保険料自己負担分が加算されます。

※医療費、おむつ代、理美容代、日用品費用等は別途必要です。

※在宅酸素をご利用の方は、電気代として毎月5,060円が別途必要です。

※食費は1日1,953円(朝食561円・昼食669円・夕食723円)1ヶ月30日の場合58,590円となります。

月額支払総額早見表

	<i>D</i> コース			<i>E</i> コース		
	1割	2割	3割	1割	2割	3割
要支援1	219,714円	226,837円	233,961円	159,714円	166,837円	173,961円
要支援2	223,879円	235,168円	246,457円	163,879円	175,168円	186,457円
要介護1	231,537円	250,483円	269,429円	171,537円	190,483円	209,429円
要介護2	233,683円	254,776円	275,869円	173,683円	194,776円	215,869円
要介護3	235,926円	259,262円	282,598円	175,926円	199,262円	222,598円
要介護4	238,009円	263,427円	288,846円	178,009円	203,427円	228,846円
要介護5	240,220円	267,849円	295,478円	180,220円	207,849円	235,478円

※月額支払総額は、「月額利用料」+「介護保険自己負担金」の合計です。

介護保険自己負担金(月額)

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
負担金	1割	7,124円	11,289円	18,947円	21,093円	23,336円	25,419円
	2割	14,247円	22,578円	37,893円	42,186円	46,672円	50,837円
	3割	21,371円	33,867円	56,839円	63,279円	70,008円	76,256円

※介護保険負担金は1ヶ月を30日として計算しています。

※協力医療機関連携加算、夜間看護体制加算II(要介護の方のみ)、個別機能訓練加算I・II、ADL維持等加算I(要介護の方のみ)、科学的介護推進体制加算、サービス提供体制強化加算Iを含みます。加算の算定は、施設の体制や入居者さま各々状況によって異なります。詳細については、重要事項説明書等をご覧ください。

※別に介護職員等処遇改善加算として、1ヶ月の単位数の合計に所定の割合を乗じた単位数が加算されます。

※介護保険負担金の割合は介護保険負担割合証をご確認ください。

～オプションサービス～

外出介助代行サービス 2,200円／時間 + タクシー代