



シダーの願い

当社は「地域のリハビリセンター」をモットーに
リハビリテーションを重視した介護サービスをご提供し
全国にデイサービスセンターや有料老人ホームを展開しています

大切な事は
「元気な体を維持することを“習慣化”」させること
そして何より
「リハビリが楽しい」
「人との出逢いがある」
「生き甲斐がある」
といった心の健康がとても大切です

近くにリハビリが出来る場所があり
近くに専門のスタッフがいて
しかも友達や仲間と楽しい時間が過ごせるなら
誰もがリハビリを継続することが出来ます

障害を持つ方や高齢の方が自分の過ごしたい場所で
永く健康に過ごせる為のお手伝いをすること
それがシダーの願いであり企業理念です

La'nassica

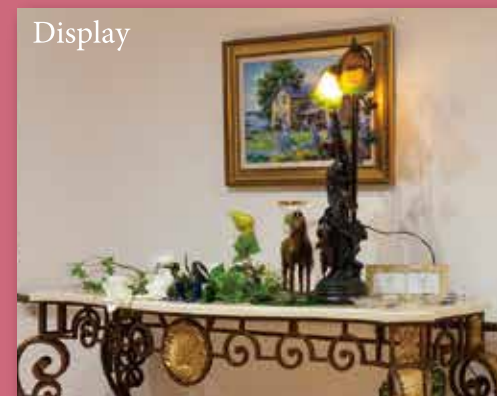
24 hours a day 365 days a year

Event

January	初詣
February	節分祭り
March	ひな祭り
April	お花見と春の遠足
May	菖蒲湯
June	ケーキバイキング
July	七夕祭り
August	夏祭り
September	敬老会
October	紅葉狩り・公園散歩
November	運動会
December	クリスマス会

Hospitality

Display



Concert



Life style

一人一人の生活リズムに合わせ、自由な1日の過ごし方

時間	生活	内容
6:00	朝の準備	モーニングケア(着替え・歯磨き・整容・トイレ)
7:30	朝食	各階の食堂でお召し上がりください。
9:30	リハビリ体操	1階機能訓練室にて40分程度リハビリトレーニングを行います。
12:00	昼食	各階の食堂でお召し上がりください。
13:30	入浴又はトレーニング	1階機能訓練室にて40分程度リハビリトレーニングを行います。
15:00	ティータイム	各階の食堂でお茶やコーヒー、おやつをご用意。
15:30	レクリエーション	施設全体または、各階にて行います。ご自由にご参加ください。
17:30	夕食	各階の食堂でお召し上がりください。
19:00	就寝準備	ナイトケア(着替え・歯磨き・整容・トイレ)
21:00	消灯・巡視	居室内はご自由にお過ごしいただけます。
23:00 2:00 4:00	安否確認 巡視	スタッフが巡回し、安否確認を実施。

※一日のご予定は、おおよその目安です。
ご自分の生活リズムにあわせ、
自由な時をお過ごしいただけます。

Life support

快適な暮らしを”おもてなしの心”でサポート

日常生活介助	食事介助など日常生活全般を介助します。
緊急時サポート	緊急時、看護職員と施設長に連絡が入り、協力病院との連携により適切な対応をします。
昼夜の巡回	夜間の急病にも迅速に対応します。
移動の介助	車いすや歩行器の介助、見守りをお手伝いします。
排泄介助	トイレ介助やおむつの交換などをお手伝いします。
更衣の介助	上着の袖通しやズボンの上げ下げなどお手伝いします。
入浴介助	入浴は週3回、車いすの方もリフトにて対応します。
洗濯	仕上がった洋服の収納までお手伝いします。
シーツ交換	週1回の交換と汚れた場合その都度交換します。
居室清掃	週1回のお掃除と汚れた場合その都度対応します。
ゴミ出し	ゴミは毎日回収します。
健康管理	毎日のバイタルチェック、健康状態の変化を確認します。
服薬管理	飲み忘れ等が起こらないようお手伝いします。
定期健康診断	年2回、希望者に対し実施します。(実費負担)
通院介助	協力医療機関への通院介助します。
買い物代行	職員が買い物を代行します。

充実の看護体制

- ・服薬管理
(内服薬の飲み忘れがないよう万全のチェック体制)
- ・健康管理
(毎日のバイタルチェック、健康相談など)

医療サポート

- ・協力医療機関
(内科診療の医療機関と連携をとり訪問も行っています。)
- ・協力歯科医療機関
(歯科の医療機関と連携をとり訪問も行っています。)

経験・知識豊富な看護スタッフが多数在籍。
日常の、お身体の健康管理から医療的なサポートまで幅広く対応致します。
看護職員が8時30分から21時30分まで常駐。
急な体調変化にも協力医療機関と連携し、安心と安全をお届けします。

Room

居室



【居室の備え付け品】
・ベッド・基本寝具・洗面台・エアコン・クローゼット・照明器具
・ナースコール・温水洗浄便座付トイレ・レースカーテン・テレビ回線

Training room

トレーニングルーム



Bath

大浴場



Dining room

食堂



Beauty salon

理美容室



Amusement

アミューズメント



Library

図書室



ご入居までの手順

STEP 1 お問い合わせ

いつでもお気軽にお問い合わせください。
ご都合の良い日に施設をご案内いたします。
☎0120-124-588
(受付時間:午前9時～午後5時)

STEP 2 施設見学・仮契約

職員が施設を詳しくご案内いたします。
(送迎も可能です)
また、お部屋を予約する事もできます。
(キャンセル料金等は一切発生しません)

STEP 3 ご本人さま面談

ご本人様、ご家族様とお話しし、ADL(日常生活動作)や医療依存度など、ご様子を確認させていただきます。介護保険証、診療情報提供書をご用意ください。

サービス調整会議(施設にて)

施設を心地よくご利用いただくためのサービス内容について、職員間で話し合います。

体験入居

実際に施設のサービスや雰囲気をご体感いただけます。

2泊3日(5食付)の
体験入居ができます。

ご家族の方の同伴も可能ですので、
お気軽にお問い合わせ下さい。

料金:11,000円(税込)

- ※衣類、内服薬はご用意ください。
- お食事(5食付)朝食・昼食・夕食
- お風呂(大浴場完備)

お部屋に空きがない場合には
お受けできない場合がございます。

STEP 4 入居契約(本契約)

ご入居の意向が確認出来ましたら施設にて入居契約を行います。
お手続きには2時間程度を要します。

STEP 5 ご入居

ご入居日の前日までに入居時費用を指定口座にお振り込みください。
ご入居当日から、お食事のご用意が可能です。事前にご相談ください。

契約時にご持参いただく物

- ☐ご本人様の印鑑
- ☐身元引受人様(2名)の印鑑証明書と実印
- ☐利用料金の引き落とし用の通帳と銀行印
- ☐介護保険証の原本
- ☐負担割合証の原本
- ☐医療保険証の原本
- ☐身体障害者手帳など(お持ちの方のみ)

新たな暮らしのスタート!

Equipment outline

施設概要

名 称	ラ・ナシカ こくら
事 業 所 番 号	4070405156
施 設 類 型	介護付有料老人ホーム
介護保険の種類	北九州市指定特定施設入居者生活介護 北九州市指定介護予防特定施設入居者生活介護
介護に関わる職員体制	3:1以上
看 護 体 制	8:30～21:30の配置 ※21:30～8:30は携帯電話にて対応
入 居 時 要 件	介護保険要介護認定(要支援1から要介護5)をお持ちの方 身元引受人を有する方(2名)／円滑な共同生活を営める方 ※認知症の方、介護認定をお持ちでない方はご相談ください。
受け入れ可能な医療依存度	胃ろう、インスリン、ストーマ、バルーンカテーテル、在宅酸素、透析、褥瘡

※状態によってはご入居が難しい場合があります。
※気管切開、頻回な痰吸引、IVH、24時間医療行為が必要な場合も見合わせて頂く事があります。

《入居後に居室を住み替える場合》

入居者様に対してより適切な介護を提供するために必要と判断する場合には、サービスの提供の場所を入居施設内において変更する場合があります。事業者の判断により介護居室を変更した場合、前居室の原状回復費は請求しません。ただし、入居者様の希望により介護居室を変更した場合、前居室の原状回復費を請求します。

所 在 地	〒802-0072 福岡県北九州市小倉北区東篠崎3丁目2-22
敷 地 面 積	2,050.83㎡
延 床 面 積	3,550.19㎡
建 物 構 造	鉄骨造／地上4階建
敷 地 ・ 建 物	自社所有
居室の権利形態	利用権方式
居 室 戸 数	80室(全室個室)
利用料の支払方式	一部前払い・一部月払い方式
居 室 面 積	18.00㎡ 75部屋／19.20㎡ 5部屋
共用施設の概要	食堂、機能訓練室、相談室、健康管理室、カラオケルーム、シアタールーム、大浴場、個浴、理美容室、図書・会議室、地域交流室、屋上菜園、他
施 工	株式会社川口建設
事 業 主 体	株式会社シダー〒802-0026北九州市小倉北区大倉1-7-19
開 設 日	2017年7月1日

Plan view

平面図



交通のご案内

- 鉄道** 北九州モノレール片野駅 徒歩約12分
日豊本線 南小倉駅 徒歩約15分
- バス** 西鉄バス 貴船町西停留所 徒歩約4分
- 自動車** 北九州都市高速道路1号線 篠崎北出口から 約1分



株式会社シダー

会社概要	名 称 株式会社シダー 本社所在地 福岡県北九州市小倉北区足立2丁目1番1号 設 立 1981年4月 資 本 金 4億3228万円 従 業 員 数 連結:2,058名(2022年3月31日時点) 拠 点 数 連結:108ヶ所(2022年3月31日時点) 上 場 東証STANDARD(2435)
事業内容	通所介護(デイサービス) 特定施設入居者生活介護(介護付有料老人ホーム) 訪問看護(訪問看護) 訪問介護(ホームヘルプサービス) 居宅介護支援(ケアプラン作成サービス) 認知症対応型共同生活介護(グループホーム) 短期入所生活介護(ショートステイ)



2022年9月発行

Menu

ラ・ナシカ こくら

～ご入居プラン(A～C:1～5年目)～

入居時費用

	Aコース	Bコース	Cコース
敷金	100,000円	100,000円	100,000円
前受家賃 60ヶ月	360,000円 (6,000円×60ヶ月分)	1,440,000円 (24,000円×60ヶ月分)	2,880,000円 (48,000円×60ヶ月分)
合計金額	460,000円	1,540,000円	2,980,000円

※前受家賃は、5年分(60ヶ月)の家賃の一部前払いです。60ヶ月で均等償却します。
 ※5年以内での退居の場合は、預かり家賃分を日割りでお返しします。
 ※敷金は退居時居室の原状回復費等諸経費を差し引きた後返金致します。

月額利用料

	Aコース	Bコース	Cコース
家賃 (非課税)	51,000円	33,000円	9,000円
管理費 (税込)	61,600円	61,600円	61,600円
水光熱費 (税込)	16,500円	16,500円	16,500円
食費 (税込)	50,490円	50,490円	50,490円
合計金額	179,590円	161,590円	137,590円

※月額利用料のほか、別途介護保険料自己負担分が加算されます。
 ※医療費、おむつ代、理美容代、日用品費用等は別途必要です。
 ※在宅酸素をご利用の方は、電気代として毎月5,060円が別途必要です。
 ※食費は1日1,683円(朝食453円・昼食561円・夕食669円)1ヶ月30日の場合50,490円となります。

月額支払総額早見表

	Aコース			Bコース			Cコース		
	1割	2割	3割	1割	2割	3割	1割	2割	3割
要支援1	186,273円	192,955円	199,637円	168,273円	174,955円	181,637円	144,273円	150,955円	157,637円
要支援2	190,197円	200,803円	211,410円	172,197円	182,803円	193,410円	148,197円	158,803円	169,410円
要介護1	197,406円	215,222円	233,038円	179,406円	197,222円	215,038円	155,406円	173,222円	191,038円
要介護2	199,414円	219,238円	239,062円	181,414円	201,238円	221,062円	157,414円	177,238円	197,062円
要介護3	201,544円	223,497円	245,450円	183,544円	205,497円	227,450円	159,544円	181,497円	203,450円
要介護4	203,490円	227,390円	251,290円	185,490円	209,390円	233,290円	161,490円	185,390円	209,290円
要介護5	205,589円	231,588円	257,587円	187,589円	213,588円	239,587円	163,589円	189,588円	215,587円

※月額支払総額は、「月額利用料」+「介護保険自己負担金」の合計です。

～オプションサービス～

外出介助代行サービス 2,200円/時間 + タクシー代

2022.10月発行

～ご入居プラン(D・E:6年目以降)～

更新時費用

月額利用料

	Dコース	Eコース
敷 金	0円	0円
前受家賃 36ヶ月	0円	1,836,000円 (51,000円×36ヶ月分)
合計金額	0円	1,836,000円

※前受家賃は、3年分(36ヶ月)の家賃の一部前払いです。36ヶ月で均等償却します。
※3年以内での退居の場合は、預かり家賃分を日割りでお返しします。

	Dコース	Eコース
家賃 (非課税)	54,000円	3,000円
管理費 (税込)	61,600円	61,600円
水光熱費 (税込)	16,500円	16,500円
食費 (税込)	50,490円	50,490円
合計金額	182,590円	131,590円

※月額利用料のほか、別途介護保険料自己負担分が加算されます。
※医療費、おむつ代、理美容代、日用品費用等は別途必要です。
※在宅酸素をご利用の方は、電気代として毎月5,060円が別途必要です。
※食費は1日1,683円(朝食453円・昼食561円・夕食669円)1ヶ月30日の場合50,490円となります。

月額支払総額早見表

	Dコース			Eコース		
	1割	2割	3割	1割	2割	3割
要支援 1	189,273円	195,955円	202,637円	138,273円	144,955円	151,637円
要支援 2	193,197円	203,803円	214,410円	142,197円	152,803円	163,410円
要介護 1	200,406円	218,222円	236,038円	149,406円	167,222円	185,038円
要介護 2	202,414円	222,238円	242,062円	151,414円	171,238円	191,062円
要介護 3	204,544円	226,497円	248,450円	153,544円	175,497円	197,450円
要介護 4	206,490円	230,390円	254,290円	155,490円	179,390円	203,290円
要介護 5	208,589円	234,588円	260,587円	157,589円	183,588円	209,587円

※月額支払総額は、「月額利用料」+「介護保険自己負担金」の合計です。

介護保険自己負担金（月額）

介護度	要支援 1	要支援 2	要介護 1	要介護 2	要介護 3	要介護 4	要介護 5
負担金	1割	6,683円	10,607円	17,816円	19,824円	21,954円	23,900円
	2割	13,365円	21,213円	35,632円	39,648円	43,907円	47,800円
	3割	20,047円	31,820円	53,448円	59,472円	65,860円	71,700円

※介護保険負担金は1ヶ月を30日として計算しています。
※医療機関連携加算、夜間看護体制加算(要介護の方のみ)、個別機能訓練加算、サービス提供体制強化加算I、口腔衛生管理体制加算を含みます。加算の算定は、施設の体制や入居者さま各々状況によって異なります。詳細については、重要事項説明書等をご覧ください。
※別に介護職員処遇改善加算、介護職員等特定処遇改善加算及び介護職員等ベースアップ等支援加算として、1ヶ月の単位数の合計に所定の割合を乗じた単位数が加算されます。
※介護保険負担金の割合は介護保険負担割合証をご確認ください。

～オプションサービス～

外出介助代行サービス 2,200円/時間 + タクシー代